

尧塘街道 2018 年工作总结暨明年工作思路

今年以来，在区委、区政府和开发区党工委、管委会的正确领导下，街道紧紧围绕全区“两个加快攻坚突破年”的总体要求，以项目建设为中心，以服务重点工程建设为重点，全面推进动迁清障安置、农业农村和社会管理等各项工作的开展，主要体现在以下几个方面：

一、2018 年工作总结

（一）重点工作稳中有进

1.规划区域内动迁情况。完成辖区内老旧危房拆除及枪架桥拓宽项目、基础设施建设项目、农村道路提档升级项目等房屋动迁全年完成动迁房屋共计 40 余户。同时，积极做好辖区内规划搬迁企业相关工作。

2.项目工程用地清障。重点围绕园区项目、政府性投资项目等重点工程，继续做好土地清障交地工作，全年完成土地清障面积 4000 余亩。

3.安置房交付工作。完成香树苑（原农民公寓）安置小区 1-25 幢房屋单位的权属登记，取得不动产证书。陆家庄新村安置小区正按工程竣工存档要求收集资料进行完善。集中开展岸头佳园南区交付工作，完成 43 幢房屋交付。

4.土地复垦工作。2018 年建设用地增减挂钩复垦项目共 16 个，计 129 个地块，涉及谢桥、下庄、尧塘、红旗、林丰 5 个行政村，面积 41.3085 公顷，拆除生产用房 12 户建筑面

积 683.77 平方米，通过项目实施新增农用地 41.2475 公顷，新增耕地 41.1630 公顷，10 月中旬已通过常州市国土部门验收。

（二）三农工作持续突破

1.推进农村改革创新。继续推进农村“三资三化”专项提升行动，完善村级“五务”公开，切实增强村级财务管理的透明度，增效村级资金的开源节流，使村级财务管理工作更加科学化、规范化、制度化；深入推进农村集体产权交易，完成农村集体产权交易项目 18 个，交易金额 120 余万元，完成资产类交易面积 1960 平方米、土地类交易面积 193 亩、其他土地类交易面积 21 亩。在今年清产核资结果和去年集体经济成员资格界定工作基础上，全面完成 11 个村级经济合作社组建工作。

2.推动农业项目实施。完成常州市级高标准农田建设项目，提升村庄的绿化水平和人居环境，成功创建江苏省绿化示范村 1 个（西华村长沟组）、常州市“三化”示范村 1 个（迎春村东元庄）。进一步落实农产品生产经营单位主体责任，实现农业投入品 100%纳入平台管理。开展农业品牌化建设，创建常州市“一村一品”十佳示范村 1 个（谢桥村）；对照益农信息社的建设标准，完成 6 个益农信息社村级站建设，相关设备已全部安装到位。

（三）社会事业协调发展

1.加快推进民生实事。全面排出农村污水管网改造、集镇雨污分流建设等新一批民事实事工程。尧塘、汤庄、水北

3 个集镇雨污分流工程完成施工；继续实施农村公路提档升级工程，改造道路 2 条（西华新丰线、迎春水圣线）、绿化整治道路 1 条（谢桥幸福路），涉及 3 个行政村，总里程约 20 公里；日常开展各级河长巡河工作，推进新孟河延伸拓浚、水北集镇排涝站等重点水利工程建设工作；按照“263”专项整治行动和区大气污染防治攻坚战工作要求，对街道 135 家散乱污企业（作坊）进行排查治理，关停取缔 6 家，治理改造类 129 家，切实加强源头管理。

2. 有效开展社会治理。完成基层调解室、司法行政工作站建设，深入开展矛盾纠纷调解和信访积案化解；开展法制课 2 场 350 人、法制宣传 1 场，发放资料 500 余份，组织法制文化巡回演出 4 场，800 余人观看，征订宣传资料 50 本，完成红旗村省级民主法治村的验收，完善街道、村“七五”普法中期考核台帐。

3. 全面加强集镇管理。对经常州城乡一体化标准，对尧塘、水北、汤庄集镇进行集中整治，街道的市容秩序有了明显的提升；完成尧塘、水北、汤庄三大集镇塑料垃圾桶的拆除更新工作，投资 5 万余元重新安置投放 240 升塑料垃圾桶 300 个；对尧塘安置小区内下水道进行清理维修，改善下水道堵塞的现象；投资 8 万余元在集镇区域内设施 12 座垃圾分类亭，下庄、尧塘村内安设了 32 个分类垃圾桶摆放点。围绕街道整治提升，以卫片整改为契机，共拆除违法建设面积约 5200 平方米，复垦土地面积约 24000 平方米。

4. 扎实开展精准扶贫。按照上级部署，落实措施、精心

准备、通力协作，顺利接受常州市委“阳光扶贫”的专项巡察，并根据巡察整改反馈意见全面抓好有关问题的整改工作；认真做好 2018 年度低收入户建档立卡动态调整工作，按相关条例规定规范完成贫困户脱贫退出、新识别和返贫纳入各项程序，完成扶贫对象各类信息采集和更新；对 1024 户建档立卡户进行走访登记，开展专项慰问；四是落实精准扶贫各项措施，其中按规定程序共实施 34 户 66 人精准脱贫；积极做好汤庄、水北两个经济薄弱村结对帮扶工作，落实各项措施，实施富民强村工程，努力壮大集体经济。

（四）内部管理有效加强

1.完善体制机制。不着不扣贯彻中央八项规定精神，及时传达贯彻市委、区委作风大会精神，与每个行政村和职能部门签订党风廉政责任书，把党风廉政建设深化细化，认真开展派驻驻村纪检员工作，实现每周四驻村纪检日派单式工作指导；围绕重点领域、关键岗位和权力运行关键部位，定期开展廉政风险排查，建立健全工程招投标管理及采购办法管理规定。

2.加强绩效管理。围绕 2018 年主要工作目标，制定重点工作任务分解表，定期上交跟踪督查办理情况；完善制定 2018 年尧塘街道村干部工作责任制及工资报酬考核办法和驻村工作考核办法，形成责任和压力传导体系；试运行 ERP 管理系统，将日常工作系统化、可视化。

3.规范队伍建设。进一步规范村干部队伍，完善村干部档案 76 份；实施村干部队伍建设“432 强链计划”，深入推进村

干部职业化管理，配合区委组织部做好“回乡兴村人才计划”村级后备干部队伍招聘工作，做到一村1人；面向社会为汤庄村招聘村级后备人才2名；规范化使用村干部，出台村级用人制度，对不符合规定的用人情况及时进行整改；做好大学生村官转编、聘期考核及日常管理工作，2名大学生村官考录公务员；组织青年干部参加“执行力提升”培训班，提升年轻员工队伍能力水平，切实提高综合能力。

（五）党建工作改进提升

1.落实巡察整改。全面配合做好巡视巡察工作，严格按照区委第四巡察组要求，深入查找近三年在履行党工委主体责任、纪工委监督责任、意识形态工作责任、选人用人方面存在的问题。按照常州市委第三巡察组、区委第四巡察组反馈的问题，剖析问题根源，列出整改清单，制定具体整改措施，明确整改时间、进度安排，建立整改销号台账，立行立改，确保落实到位。

2.开展主题活动。扎实开展“解放思想再出发、追赶超越勇向前”大讨论活动，精心组织活动方案，党政领导带头开展走访调研活动，围绕十个重点方面进行专题讨论，撰写基层党建调研文章 20 余篇；组织机关干部到周边市区参观学习，把解放思想大讨论活动化为实招利剑，不断提升基层服务能力和水平；牢牢把握意识形态主动权，通过“党员在尧塘”等新媒体宣传平台传播主旋律、正能量，以水北文体中心和谢桥乡村大舞台为载体，开展群众文化活动 60 余次，

打造风清气正的基层宣传思想文化阵地。

3.抓好支部建设。从制度完善、活动经常、台帐齐全等方面着手，不断推进支部规范化建设，开展党务工作者专题培训 600 多人次，定期指导督促各支部认真完成《基层党组织工作纪实手册》填写；提升基层党建质量，严格执行“三会一课”、组织生活会、谈心谈话等制度，全年高质量发展党员 31 名；提升基层党建示范引领作用，升级传统“党员固定学习日活动”，重点打造西华村“花木振兴讲堂”，初步形成谢桥村“三色党建工作法”、林丰村“党员楼”、中航锂电“红色阵地”等特色品牌。

今年以来，街道工作虽然取得了一定的成绩，但我们也清醒地认识到，无论是经济社会发展，还是党风廉政建设，对照上级的目标还存在一定的差距，主要表现在：一是两个加快推进力度有待进一步加强，对重点难点遗留户的搬迁清障工作还需加大工作力度；基层组织品牌建设有待进一步优化，在农村党建示范带的打造建设方面需要多培育亮点典型；内部机制管理有待进一步提升，专业化精细化管理水平及干部的思路眼界还需进一步提高。

二、2019 年工作思路

2019 年是全区“两个加快创新提升年”，尧塘街道作为全区、开发区、华科园两个加快主战场、主阵地，面临着更加艰巨的任务和挑战。我们将深入贯彻学习党的十九大会议精神以及即将召开的区委十三届六次全会精神，突出两个加快，强化创新提升，按照“东部产业新城的重要组成部分”

的发展定位，围绕“发展和民生”两大主题，对照全年目标任务，积极推进各项重点工作，全力做到以下三点：

（一）持续攻坚服务两个加快。根据已整理出的华科园规划范围内项目工程节点范围内的遗留户名单与资料档案，完成剩余遗留户动迁攻坚工作，继续跟进已签订协议的企业搬迁及房屋拆除工作，为华科园打造科技与产业融合发展高地筑牢基础；按照开发区及华科园总体规划部署，全面完成园区规划范围内及沿江高铁红线范围内动迁清障工作，确保项目建设不延缓，为开发区打造特色创新集群现代产业园区集聚发展的新动能；开展并完成海棠明都 A 区（杜鹃园）房屋结算与交付工作；持续做好土地增减挂钩复垦工作，按时序进度完成任务，争取顺利通过年度验收，为全区破解土地空间制约、争取土地指标做贡献。

（二）大力实施乡村振兴战略。编制实施谢桥村美丽乡村示范片区建设规划，科学节约完善景观示范路等乡村道路绿化美化工程，提升改造农村基础设施；大力推进休闲农业提升工程，持续深化农业品牌建设，创新打造产业特色突出、村风村貌文明清洁、乡村文化底蕴彰显的“园艺特色村”推进绿美乡村迈上新台阶；扎实做好村组集体清产核资，深入推进农村集体产权制度改革，完善出台农村财务管理实施细则，推动农村“三资”管理规范化、常态化；全面落实精准扶贫，采取政策兜底、阳光扶贫、健康帮扶、慈善救助等方式，做好保障性扶贫，实现可持续稳固脱贫；进一步盘活资源壮大村级集体经济，继续采取村级资金出借华科园等方

式，增加村级集体经济收入。

（三）统筹抓好各项民生事业。坚持“在发展中保障和改善民生”的理念，保质保量完成民生工程任务清单，继续做好打好污染防治攻坚战、“263”专项行动、“散乱污”企业（作坊）集中整治、科协宣教等工作；以常州一体化考核为标准，进一步加强对集镇容貌长效管理，逐步提升水北、汤庄老集镇镇容镇貌的管理水平；推进网格化社会治理工作，做好重点人员稳控管理，积极开展信访积案排查化解工作；继续加大“两违”的管控力度，完善“两违”管控考核办法，形成街道办事处、村委、城管三级联动防控体系；深化打造基层文化服务平台，开展各类文化下乡惠民活动，多层次满足群众日益增长的精神文明需求。

（四）全面加强党风政风建设。结合巡察整改，完善各项管理规定和规章制度；牢牢抓好意识形态工作，持续推进“两学一做”学习教育常态化制度化，全面提升基层党组织组织力，将党建工作贯彻重点工作全过程；以村“两委”换届和新组建社区为契机，严把政治关口，选优配强基层干部队伍；围绕谢桥村美丽乡村示范片区建设和常州“3211”工程项目，深耕农村党建工作示范品牌，以高质量党建引领推动高质量发展；扎实推进内部团队建设，以ERP绩效考核为导向，每季度督察工作推进情况；挖掘街道青年潜力优势，进一步提升年轻干部干事创业热情。