附件

房屋建筑工程消防施工质量检查表

| 序号 | 检查项目 | 检查内容 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 质量管理 | 按照经审查批准的施工图设计施工，执行施工技术强制性条文；按规定对隐蔽工程、分部分项工程的质量进行验收和记录；建筑材料、构配件、设备等进场报验资料、质量证明文件、认证证书、检测报告齐全，按规定进行检测或检测合格后使用；施工资料收集、整理、归档规范、及时、真实；施工组织设计及施工方案编制和审批符合规定，设计、施工交底记录齐全；施工过程检查记录、试验检测记录；验收记录。 |
| 2 | 材料设备 | 电线电缆、水管、开关插座、灯具、电工套管、绝热材料、防火涂料、防火封堵材料、消防报警（联动）控制器、消防泵、探测器、手动报警按钮、声光报警器、喷淋头、消火栓、防火卷帘、防火门、正压送风机、排烟风机、防火阀、应急照明灯、疏散指示灯等。（检查检测报告、证书等质保资料，核查实物与资料的一致性） |
| 3 | 电气安装 | 金属桥架安装、固定、接地；接地装置、防雷引下线、接闪器安装；等电位联结；电管材质、敷设、防火处理；线缆敷设、固定、接续及成端；电缆出入电缆沟、竖井、建筑物、柜（盘）、台处以及管子管口处的密封处理、防火封堵；弱电井、强电井防火封堵；灯具、开关、插座安装及接线；柜、屏、台、箱、盘的安装、接地；消防电源、应急照明和疏散指示标志设置；接地电阻测试、绝缘电阻测试；电气设备试运行。 |
| 4 | 给排水及采暖安装 | 管道连接方式、补偿装置；管道穿墙、穿楼板套管安装位置、高度、端面、防水处理；给水管管材及配件、管道连接、支吊架安装；排水管安装、检查口或清扫口、地漏设置数量、位置、连接；雨水管安装、伸缩节设置；水表安装，水表井防火封堵；卫生器具安装，满水、通水试验；太阳能热水系统设备、管线安装；地暖系统设备、管线安装；消火栓系统、自动喷水灭火系统安装；水压试验、灌水试验。 |
| 5 | 通风空调安装 | 风管板材拼接、风管法兰的制作安装；排烟风管连接方式（薄钢板法兰风管应采用螺栓连接）；排烟风管法兰垫片的材质和安装；风管防火、保温，套管、防晃支架设置；管道与水泵、制冷机组等设备的连接；消声器、消声弯管、防火阀等安装及支架、吊架；风机安装，风口的设置及风量；防火阀安装及开启、关闭可靠性。 |
| 6 | 消火栓系统功能 | 消防水池、屋顶消防水箱有效容积；屋顶消防水箱流量开关设置；消防泵控制柜主备电源设置；消防泵吸水管上控制阀门阀径（不小于吸水管直径）、柔性连接管、变径（管顶平接）；消防泵出水管消声止回阀、控制阀、压力表设置；消防泵总出水管上的低压压力开关设置；室外地埋管道敷设；管网基础、支墩；消火栓系统供水环状管网布置；配水干管（立管）与配水支管连接（应采用沟槽式管件）；供水管网安装完成后，管道强度试验、冲洗、严密性试验（检查施工记录，检查出水水质）；室内消火栓箱安装；室内消火栓箱内消火栓栓口、水带、水枪连接严密性；室内消火栓暗装于实体墙时，其背面防火分隔；室外消火栓及阀门井设置、阀门状态；水泵接合器设置及阀门安装方向。 |
| 7 | 自动喷水灭火系统功能 | 消防水池、屋顶消防水箱有效容积；屋顶消防水箱流量开关设置；喷淋泵控制柜主备电源设置；喷淋泵吸水管上控制阀门阀径（不小于吸水管直径）、柔性连接管、变径（管顶平接）；喷淋泵出水管设置消声止回阀、控制阀、压力表；室外地埋管道敷设；管网基础、支墩；配水干管、配水支管连接；供水管道横向安装坡度；供水管网安装完成后，管道强度试验、冲洗、严密性试验检查（检查施工记录，检查出水水质）；喷淋头的设置与场所适宜性核对；喷淋头感温元件；溅水盘与顶面、障碍物、风管、排管距离；末端放水装置设置；湿式报警阀、末端放水装置管路连接是否符合运行要求；湿式报警阀、末端放水装置处排水能力；警铃位置、流量计安装。 |
| 8 | 火灾自动报警及联动控制系统功能 | 系统布线、管路敷设、回路对地绝缘电阻；报警系统的供电线路、消防联动控制线路采用的电线电缆；报警总线、消防应急广播和消防专用电话等回路的电线电缆；火灾报警控制器主备电源、接地连接线、接地干线、接地电阻；探测器的设置与场所适宜性、安装位置适宜性；模块集中设置位置；手动报警按钮安装；消防电话分机、电话插孔安装；消防广播、火灾警报装置安装。 |
| 9 | 防排烟系统功能 | 风机安装基础减震装置，驱动装置防护罩；风管连接、与风机的连接；风管穿越楼板、墙面防火封堵；排烟防火阀安装，独立支吊架设置；排烟口设置位置；常闭送风口、排烟口手动操作装置；挡烟垂壁高度及严密性；排烟风机出口、正压送风机进风口距离（水平方向、垂直方向）；外置排烟风机出口、正压送风机进风口防护网及防雨水措施。 |
| 10 | 防火分隔系统功能 | 防火卷帘、防火门永久性标牌设置；防火卷帘入轨深度、离地间隙、防护罩设置；防火卷帘手动拉链、手动速放装置、温控释放装置；防火卷帘控制器安装、接地；防火门开启方向、开启力；防火门密封条、闭门器、顺序器、门框与门扇搭接尺寸；常开防火门手动控制装置；防火门门扇与门框的配合活动间隙；钢质防火门门框防火封堵；防火卷帘、防护罩等与楼板、梁和墙、柱之间的空隙；防火封堵。 |
| 11 | 应急照明疏散指示系统功能 | 系统布线、管路敷设、每回路对地绝缘电阻；应急照明控制器、集中电源、应急照明配电箱安装；应急照明灯疏散指示灯安装位置、安装高度、安装间距；疏散指示标志疏散引导准确性；安装于地面的疏散指示所有金属构件的耐腐蚀性，高于地面高度；楼层标志灯安装位置、安装高度；应急点亮响应时间、持续工作时间；照明灯设置部位地面水平最低照度。 |
| 12 | 设备用房 | 消防泵房：设备布置和间距、支架形式和承重、保护接地、套管、进水管形式、试水管、泄压阀、压力表等仪表设置，系统标识。排烟机房：基础设置、设备接地、电源接线、支架设置，软接头安装。消控中心：设备布置和间距、静电地板和设备接地、线缆敷设、控制柜接线。 |