附件1

常州市金坛区2023年度经营性国有土地出让地块明细表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区域 | 地块名称 | 地块位置 | 规划用途 | 面积（亩） |
| 1 | 西城街道 | 金坛大道南侧、钱家路西侧地块 | 金坛大道南侧、钱家路西侧 | 商住用地 | 47.84 |
| 2 | 金坛大道南侧、金沙大道东侧地块 | 金坛大道南侧、金沙大道东侧 | 教育用地 | 132.57 |
| 3 | 金湖路西侧、鸿福路南侧地块 | 金湖路西侧、鸿福路南侧 | 住宅用地 | 233.64 |
| 4 | 新城路东侧、金坛大道南侧地块 | 新城路东侧、金坛大道南侧 | 住宅用地 | 140.45 |
| 5 | 滨湖东路西侧、钱资湖大道南侧地块 | 滨湖东路西侧、钱资湖大道南侧 | 住宅用地 | 117.56 |
| 6 | 滨湖东路西侧、乌干路南侧地块 | 滨湖东路西侧、乌干路南侧 | 住宅用地 | 97.7 |
| 7 | 新城路东侧、钱资湖大道南侧地块 | 新城路东侧、钱资湖大道南侧 | 住宅用地 | 41.22 |
| 8 | 汇贤南路西侧、乌干路北侧地块 | 汇贤南路西侧、乌干路北侧 | 住宅用地 | 87.34 |
| 9 | 汇贤南路西侧、乌干路南侧地块 | 汇贤南路西侧、乌干路南侧 | 住宅用地 | 89.8 |
| 10 | 徐塘路东侧、思诚路南侧地块 | 徐塘路东侧、思诚路南侧 | 商业用地 | 9.09 |
| 11 | 半岛花园西侧、南环二路南侧原飞洋鱼地块 | 半岛花园西侧、南环二路南侧 | 商业用地 | 4.85 |
| 12 | 乌干路南侧、新城路西侧地块 | 乌干路南侧、新城路西侧 | 住宅用地 | 123.24 |
|  | **西城街道小计** | **12宗** |  |  | **1125.3** |
| 序号 | 区域 | 地块名称 | 地块位置 | 规划用途 | 面积（亩） |
| 13 | 东城街道 | 鑫城大道南侧、汇贤南路西侧地块 | 鑫城大道南侧、汇贤南路西侧 | 住宅用地 | 134.65 |
|  | **东城街道****小计** | **1宗** |  |  | **134.65** |
| 14 | 经开区 | 鑫城大道南侧、中兴路西侧地块 | 鑫城大道南侧、中兴路西侧 | 商住用地 | 94.17 |
|  | **经开区****小计** | **1宗** |  |  | **94.17** |
| 15 | 长管办 | 河海大学北侧、庆升路西侧、丹桂南路东侧地块 | 河海大学北侧、庆升路西侧、丹桂南路东侧 | 研发办公用地 | 61.2 |
| 16 | 涑渎电灌站地块 | 涑渎村 | 商业用地 | 5.34 |
|  | **长管办****小计** | **2宗** |  |  | **66.54** |
| 17 | 直溪镇 | 天荒湖东侧、河南墩西侧地块 | 天荒湖东侧、河南墩西侧 | 商服用地 | 3.90 |
|  | **直溪镇****小计** | **1宗** |  |  | **3.90** |
| 18 | 儒林镇 | 常瑞路西侧、儒园路南侧地块 | 常瑞路西侧、儒园路南侧 | 交通场站用地 | 10.197 |
|  | **儒林镇****小计** | **1宗** |  |  | **10.197** |
|  | **合计** | **18宗** |  |  | **1434.757** |

附件2

常州市金坛区2023年度经营性集体土地出让地块明细表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区域 | 地块名称 | 地块位置 | 规划用途 | 面积（亩） |
| 1 | 长管办 | 原涑渎电灌站东侧地块 | 原涑渎电灌站东侧 | 商业用地 | 9.4 |
| 2 | 涑渎河西侧毛巾厂地块 | 涑渎河西侧毛巾厂 | 商服用地 | 8.16 |
| 3 | 涑渎电灌站北侧粮油加工厂地块 | 涑渎电灌站北侧粮油加工厂 | 商服用地 | 2.29 |
| 4 | 涑渎粮管所南库北侧、涑渎电灌站南侧地块 | 涑渎粮管所南库北侧、涑渎电灌站南侧 | 商服用地 | 10.02 |
| 5 | 长管办 | 涑渎河西侧、涑渎毛巾厂北侧地块 | 涑渎河西侧、涑渎毛巾厂北侧 | 商服用地 | 2.67 |
|  | **长管办****小计** | **5宗** |  |  | **32.54** |
| 6 | 尧塘街道 | 水北路北侧地块 | 水北路北侧 | 商业用地 | 0.46 |
|  | **尧塘街道****小计** | **1宗** |  |  | **0.46** |
| 7 | 金城镇 | 金城镇原丘牧场地块二 | 白塔村X302南侧 | 商业用地 | 17 |
|  | **金城镇****小计** | **1宗** |  |  | **17** |
|  | **合计** | **7宗** |  |  | **50** |