

丹阳至金坛高速公路工程涉及常州市金坛区  
土地利用总体规划修改方案  
暨永久基本农田补划方案

## 一、项目概况

### （一）项目建设依据

丹阳至金坛高速公路（以下简称“丹金高速”）是江苏省重点建设项目，已列入《江苏省高速公路网规划（2017-2035年）》，是江苏省规划“十五射六纵十横”高速公路网中“纵三”阜宁至宜兴高速公路的重要组成部分，向北与镇泰高速公路衔接，向南与常溧高速公路衔接，沿线串联沪宁高速公路和常合高速公路两大横向高速。

目前项目处于用地预审阶段，符合受理占用永久基本农田的重大建设项目用地预审范围。

### （二）项目建设意义

丹金高速是江苏省规划高速公路网中“纵三”阜宁至宜兴高速公路的重要组成部分，位于江苏省常州市、镇江市境内，为高速公路。项目的建设对于完善区域高速公路网络，构建新的南北运输通道，有限疏解过江交通，改善沿线地区交通出行条件，促进区域经济社会发展具有重要意义。

### （三）项目建设地点

丹金高速金坛段涉及金坛区东城街道、尧塘街道。

丹金高速总路线起自丹阳市丹阳新区枢纽，向南经S122省道、S357省道后，在丹阳站西侧跨越京沪铁路、沪宁城际，在陵口作业区西侧跨越京杭运河，继续向南跨越G312国道。而后路线转向东南，经规划S358省道后与规划G233国道交叉，后向南平行规划G233国道经规划宁常高速、黄塘镇西、S340省道后进入金坛区，向南经规划S340改线、金武快速路、

钱资湖大道后进入武进区，沿新孟河西岸向西南，止于金坛经开区枢纽。

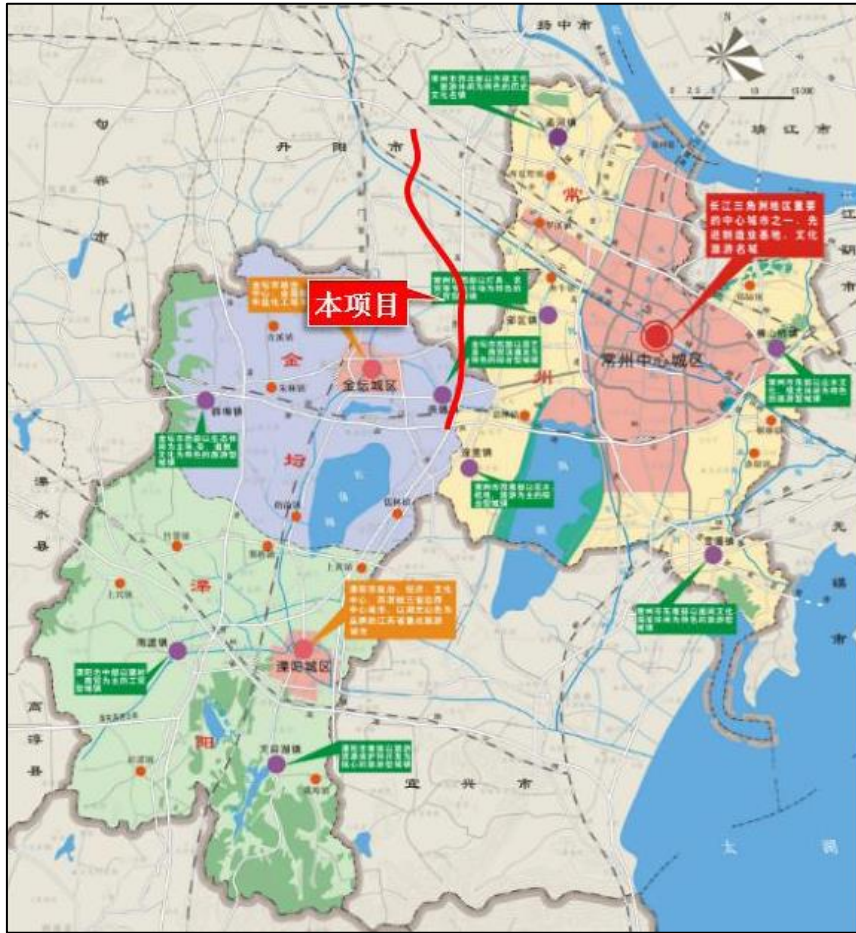


图 1-1 丹阳至金坛高速公路工程地理位置示意图

#### (四) 项目建设方案

丹金高速路线全长约 41.075 公里，其中金坛段约 8.681 公里。

丹金高速金坛段用地总面积 112.8583 公顷，其中农用地 81.9991 公顷（耕地 56.6158 公顷），建设用地 24.5030 公顷，未利用地 6.3567 公顷。

表 1-1 丹阳至金坛高速公路工程金坛段用地情况

单位：公顷

地区	所属乡镇	用地总规模	农用地	其中耕地	建设用地	未利用地
金坛区	东城街道	44.127	37.9645	27.1973	1.6549	4.5076
	尧塘街道	68.7313	44.0347	29.4186	22.848	1.8491
合计		112.8583	81.9991	56.6158	24.5030	6.3567

## 二、占用永久基本农田补划方案

### (一) 永久基本农田占用情况

#### 1. 永久基本农田占用规模

本项目涉及占用金坛区东城街道、尧塘街道 2 个镇（街道）永久基本农田共 57.1541 公顷，其中耕地 43.7395 公顷（水田 40.0056 公顷、旱地 3.7339 公顷），占项目占用永久基本农田总面积的 76.53%；可调整地类 13.4146 公顷，占项目占用永久基本农田总面积的 23.47%。不占用城市周边永久基本农田。

2-1 占用永久基本农田统计表

单位：公顷

涉及街道	永久基本农田								其中：城市周边永久基本农田面积
	合计	耕地				可调整地类			
		小计	水田	水浇地	旱地	小计	园地	坑塘水面	
东城街道	29.6744	21.9634	18.9236	0	3.0398	7.711	0.7979	6.9131	0
尧塘街道	27.4797	21.7761	21.082	0	0.6941	5.7036	1.7805	3.9231	0
合计	<b>57.1541</b>	<b>43.7395</b>	<b>40.0056</b>	<b>0</b>	<b>3.7339</b>	<b>13.4146</b>	<b>2.5784</b>	<b>10.8362</b>	0

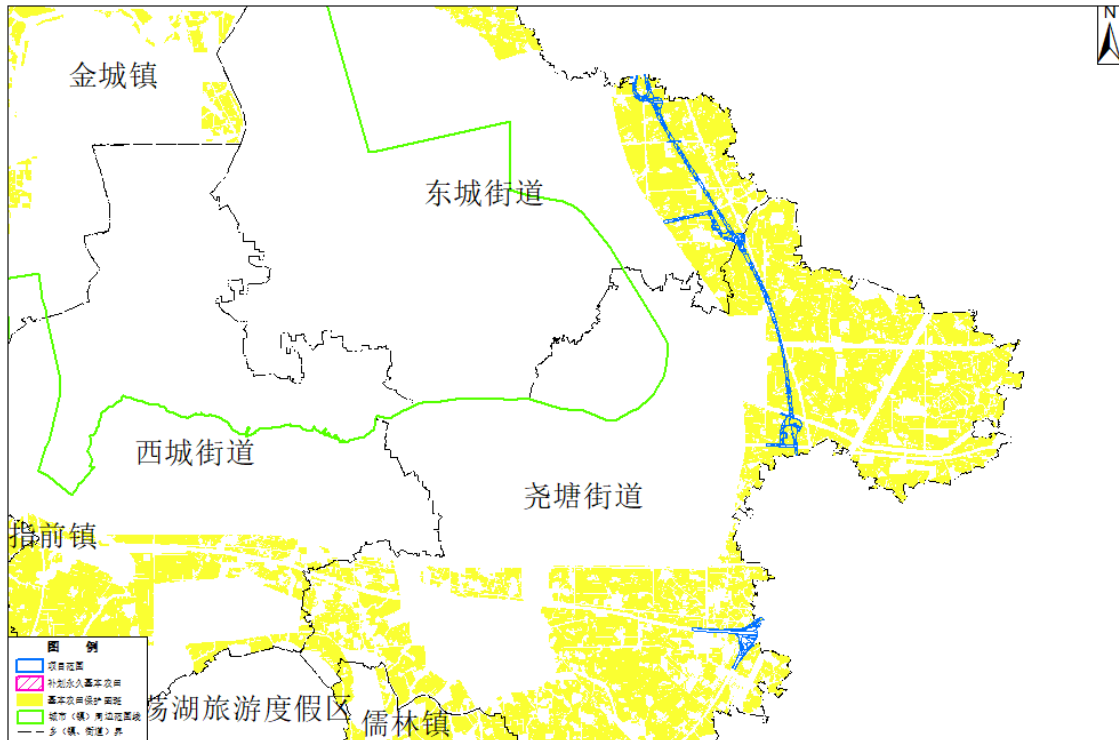


图 2-1 占用永久基本农田位置图

## 2. 占用永久基本农田质量情况

根据金坛区耕地质量等别年度更新评价成果（2019 年）统计，采用国家利用质量等别和国家利用等指数作为耕地质量衡量标准。

经测算，本项目占用永久基本农田中耕地 43.7395 公顷，其中五等地 35.2616 公顷、六等地 8.4879 公顷，平均国家利用质量等别为 5.19 等，平均国家利用质量等指数为 2029。

表 2-2 占用永久基本农田质量统计表

单位：公顷

行政区名称	总面积	占用永久基本农田中耕地质量情况			
		五等地	六等地	平均国家利用质量等别	平均国家利用质量等指数
东城街道	29.6744	13.4755	8.4879	5.39	2018
尧塘街道	27.4797	21.7761	0	5	2041
合计	<b>57.1541</b>	<b>35.2516</b>	<b>8.4879</b>	<b>5.19</b>	<b>2029</b>

## （二）永久基本农田补划情况

### 1. 永久基本农田补划规模

根据“数量不减少”原则，本方案共补划永久基本农田面积 57.7648 公顷，均为耕地（其中：水田 53.4465 公顷、旱地 4.3183 公顷）；全部位于指前镇，补划地块均是坡度 $\leq 5^\circ$ 耕地。补划地块与原有永久基本农田集中连片，实现了布局稳定。

表 2-4 补划永久基本农田统计表

行政区名称	补划永久基本农田			其中：城市周边永久基本农田面积
	耕地			
	小计	水田	旱地	
指前镇	57.7648	53.4465	4.3183	
合计	57.7648	53.4465	4.3183	

单位：公顷

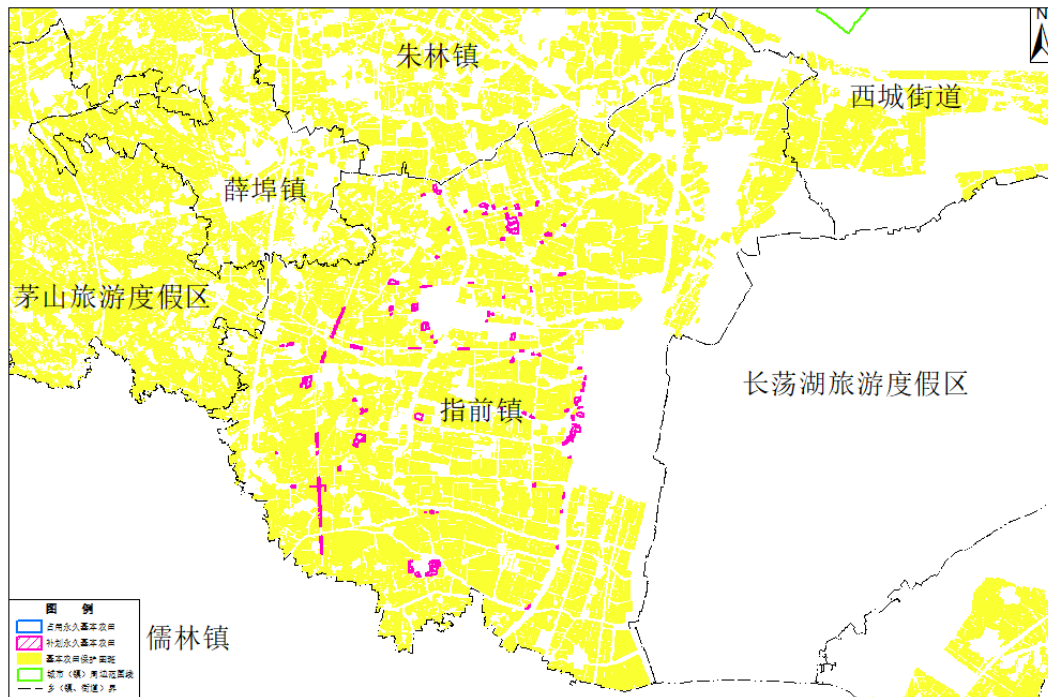


图 2-2 补划永久基本农田位置示意图

## 2. 永久基本农田补划质量

根据“质量不降低”原则，本方案补划永久基本农田地块均为耕地，且耕作条件较好。五等地 50.6639 公顷，六等地 7.1008 公顷，平均国家利用质量等别为 5.12 等。

表 2-5 补划永久基本农田质量统计表

单位：公顷

行政区名称	总面积	补划永久基本农田质量情况			
		五等地	六等地	平均质量等 别	平均质量等 指数
指前镇	57.7648	50.6639	7.1008	5.12	2035
合计	57.7648	50.6639	7.1008	5.12	2035